



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1878/2013-288

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Nade Klaić 2, OIB: 43522479943, 11. lipnja 2026.

riješio je

I. Stečajnom upravitelju Tomislavu Orehovcu, Zagreb, Smičiklasova 18, OIB: 02009648274, određuje se nagrada za rad u iznosu od 2.654,00 eura bruto.

II. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1878/2013-122 od 29. listopada 2021. razriješen je dotadašnji stečajni upravitelj Milorad Zajkovski te je imenovan stečajni upravitelj Tomislav Orehovec, Zagreb, Smičiklasova 18, OIB: 02009648274.

2. Stečajni upravitelj je podneskom od 24. ožujka 2025., te daljnjim podneskom od 28. svibnja 2026. predložio određivanje nagrade u iznosu od 2.654,00 eura bruto. Navodi kako je unovčena cjelokupna stečajna masa za iznos od 26.525.000,00 eura i to nekretnina prodana u ovršnom postupku poslovni broj Ovr-165/2022, u kojem je odbijen prijedlog stečajnog upravitelja da se pozove razlučnog vjerovnika kao kupca na uplatu obračunatih troškova stečajnog postupka, pa kao drugi kriterij za određivanje nagrade treba uzeti u obzir osobito zalaganje stečajnog upravitelja po obujmu i složenosti poslova. Stečajni upravitelj je u tijeku trajanja stečajnog postupka, od imenovanja do podnošenja zahtjeva poduzeo slijedeće radnje:

- sa ranijim stečajnim upraviteljem je održan sastanak radi primopredaje dokumentacije;
- Sklopljen je ugovor s knjigovodstvenim uredom o vođenju poslovnih knjiga;
- Dana 12. studenog 2021. godine sastavljen i poslan podnesak Županijskom sudu u Osijeku GŽ Ovr-623/2021;

- Dana 30. studenog 2021. godine sastavljen je otkaz ugovora o radu za radnicu Ivu Jurković, te su poduzete radnje radi odjave. Obračunate su plaće, otpremnina.
- Dana 13. travnja 2022. godine sastavljen je i poslan podnesak naslovnom Sudu, na stečajni spis;
- Dana 07. studenog 2022. godine sastavljen je i poslan podnesak Upravnom sudu u Zagrebu, posl.br. Usl-2926/2022;
- Dana 11. listopada 2023. godine sastavljen je i poslan podnesak Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, posl.br. Povrv2121/2022;
- Dana 14. studenog 2023. godine sastavljen je i poslan prijedlog za odbacivanje tražbine Ive Jurković, sa detaljnim obrazloženjem;
- Dana 14. studenog 2023. godine sastavljen je i poslan prijedlog za odbacivanje tražbine Ivane Jurković, sa detaljnim obrazloženjem;
- Dana 29. studenog 2023. godine sastavljen je i poslan podnesak naslovnom Sudu, na stečajni spis;
- Sastavljeno je Izvješće za ispitno i izvještajno ročište održano dana 16. siječnja 2024. godine. Napominje se da su ispitane tražbine tri vjerovnika I višeg isplatnog reda, te dvadeset vjerovnika II višeg isplatnog reda, od kojih su pet prijava tražbina podnesene od Nevena Jurkovića, te njemu povezanih osoba, sa velikom količinom nepovezane dokumentacije koja se morala ispitati. Iz detaljnih obrazloženja osporavanja razvidno je da se radilo o izuzetno velikoj količini kompleksne dokumentacije. Nadalje, ispitano je šest prijava razlučnih prava, te tri prijave izlučnih prava, te su sastavljene tablice, te detaljno obrazložene svake prijave.
- Dana 16. siječnja 2024. održano je ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina u stečajnom postupku, te izvještajno ročište.
- Dana 09. travnja 2024. godine sastavljen je i poslan odgovor na tužbu Nevena Jurkovića u predmetu posl.br. P-352/2024, radi osnovanosti osporavanja tražbine vjerovnika Projekt Utrina d.o.o.
- Poduzete su radnje oko dogovora sa komunalnim redarom Grada Zagreba, a u svezi zahtjeva za postavljanjem zaštitne ograde na prostoru nedovršenog dijela pristupnih puteva-parkirališta, te ostale pripadajuće komunalne infrastrukture (nedovršene prometnice), što se nalazi na dijelu javnog prostora (zoni kretanja motornih vozila i pješaka), izgrađene radi potrebe stambeno-poslovne zgrade Utrine, lokacija Nade Klaić 2-4, Zagreb.
- Dana 13. lipnja 2024. godine sastavljen je i poslan odgovor Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Podružnica Zagreb;
- Dana 08. srpnja 2024. godine sastavljena je i poslana žalba Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje u predmetu klasa: UP/I 140-10/24-02/03152010613;
- Dana 09. srpnja 2024. godine sudjelovanje na ročištu u ovršnom postupku posl.br. Ovr-165/2022, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu;
- Dana 31. srpnja 2024. godine sastavljena je i poslana tužba radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine Ivana gradnja d.o.o.
- Dana 20. kolovoza 2024.g. sastavljen je i poslan obračun troškova u ovršnom postupku posl.br. Ovr-165/2022;
- Dana 02. rujna 2024. godine sastavljen je i poslan obrazloženi podnesak na stečajni spis, kojim se stečajni upravitelj očituje o izlučnom zahtjevu vjerovnika Ivana gradnja d.o.o.;
- Dana 05. rujna 2024. godine sastavljen je i poslan odgovor na tužbu tužitelja Ivana gradnja d.o.o. u predmetu P-1785/2024;
- Dana 16. rujna 2024. godine sastavljena je i poslana Županijskom državnom odvjetništvu kaznena prijava protiv Nevena Jurkovića.
- Dana 19. rujna 2024. godine sastavljen i poslan podnesak naslovnom Sudu, na stečajni spis;

- Dana 20. rujna 2024. godine sastavljen i poslan podnesak naslovnom Sudu, na stečajni spis;
- Dana 03. listopada 2024. godine sastavljena je i poslana tužba radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine Ive Jurković;
- Dana 03. listopada 2024. godine sastavljena je i poslana tužba radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine Jurković Nevena;
- Dana 03. listopada 2024. godine sastavljena je i poslana tužba radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine Jurković Nevena (2 tužba);
- Dana 14. studenog 2024. godine sastavljen je i poslan odgovor na žalbu trećih osoba protiv rješenja o dosudi u predmetu posl.br. Ovr-165/2022;
- Dana 10. prosinca 2024. godine sastavljen je i poslan odgovor na tužbu tužitelja Nevena Jurkovića u predmetu posl.br. P- 2434/2024
- Dana 17. veljače 2025. godine sastavljen je i poslan naslovnom Sudu odgovor na tužbu Nevena Jurkovića, posl.br. 2683/2024;
- Dana 17. ožujka 2025 godine sastavljen je i poslan naslovnom Sudu odgovor na tužbu Ive Jurković, posl.br. P-706/2025.

3. Zahtjev stečajnog upravitelja za određivanjem nagrade u iznosu od 2.654,00 eura bruto je osnovan.

4. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1878/2013-269 od 14. studenog 2025. pozvani su vjerovnici koji su se protivili obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatka sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka na uplatu predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 2.665,61 eura, te su taj iznos vjerovnici i platili na račun suda. Dakle, stečajni dužnik nije imao sredstava ni za namirenje troškova postupka, pa su jedina sredstva koja se za dužnika vode na računu suda, sredstva na ime uplaćenog predujma u iznosu od 2.665,61 eura.

5. Temeljem čl. 94. st. 1. SZ-a stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova.

6. Temeljem čl. 5. st. 1. Uredbe sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

7. U konkretnom slučaju vrijednost unovčene stečajne mase nije cijenjen kao kriterij za određivanje nagrade s obzirom da je jedina dužnikova opterećena imovina unovčena u ovršnom postupku, u okviru kojeg stečajni upravitelj nije ostvario sredstva za namirivanje troškova postupka.

Prema tome, uzet će se u obzir obujam i složenost poslova te rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina.

Stečajni upravitelj je obavio sve radnje kako je to naprijed specificirano, u bitnome je, predao popis imovine i obveza, ispitao 23 tražbine, sudjelovao na ispitnom i izvještajnom ročištu, aktivno sudjelovao u postupku unovčenja dužnikove nekretnine, redovito podnosio izvješća o stanju stečajne mase, s knjigovodstvenim servisom sklopio ugovor i vodio brigu o predaji potrebnih izvješća, aktivno sudjelovao u raznim parničnim postupcima kako je naprijed navedeno te se s obzirom na obujam i složenost poslova, kao i rad stečajnog upravitelja može ocijeniti kako se radi o stečajnom postupku visokog stupnja složenosti i velikog obima poslova, a sve zbog složenih odnosa povezanih društava i vođenja na desetke raznih postupaka.

Sud je zatraženu nagradu od 2.654,00 eura cijenio kao simboličnu prema složenosti i obimu poslova koje je stečajni upravitelj obavio.

8. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 94. st. 1. i 2. SZ-a riješeno je kao u točki I. izreke, dok je temeljem čl. 94. st. 4. SZ-a odlučeno kao u točki II. izreke rješenja.

U Karlovcu 11. lipnja 2026.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. stečajni upravitelj Tomislav Orehovec, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30889-478c0**

Kontrolni broj: **0144a-e81ee-d1347**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.